

DODATOK č. 1

k Kúpnej zmluve spísanej dňa 23.01.2026
(ďalej len „**Dodatok**“)

Účastníci Dodatku:

Predávajúci:

Názov: Obec Trstín
IČO: 00 313 122
DIČ: 2021175739
Sídlo: Trstín 95, 919 05 Trstín, okres Trnava
Konajúci: Ing. Peter Hlávek, starosta
/ďalej len „Predávajúci“/

a

Kupujúci:

Obchodné meno: lipa development s.r.o.
IČO: 51 885 611
so sídlom: Halenárska 17, 917 01 Trnava
zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vl. č.: 42901/T
konajúca prostr. Michal Tureček, konateľ

(Predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dodatku**“).

Účastníci Dodatku zastúpení na základe plnej moci : Mgr. Juraj Horváth – advokát, so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava, narodený dňa 27.11.1987

uzavreli tento Dodatok č. 1 (ďalej len „**Dodatok**“) ku Kúpnej zmluve spísanej medzi Účastníkmi Dodatku dňa 23.01.2026 (ďalej len „**Zmluva**“)

ČLÁNOK I. PREDMET DODATKU

1. Účastníci Dodatku sa dohodli, že znenie článku I. ods. 1.1 Zmluvy sa týmto Dodatkom na základe skutočnosti, že obsahuje chybu v písaní nahrádza nasledovným znením:

„1.1. Predávajúci je vlastníkom (v 1/1) nehnuteľnosti – pozemku, reg. CKN:

- novovytvoreného pozemku **parc. č. 3324/176, reg. CKN, druh orná pôda, o výmere 835 m2,**

*nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trstín, obec Trstín, okres Trnava, zameraný v tomto stave v **Geometrickom pláne č. 45/2025**, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, pod č. G1 – 584/2025, ktorý vznikol oddelením/rozdelením pozemku - parcela č. 3324/41, reg. EKN, o výmere 6985 m2, druh orná pôda, zapísaným v pôvodnom stave na LV č. 1400;*

(ďalej pre účely tejto zmluvy pre tento novovytvorený pozemok – parc.č. 3324/176 o výmere 835 m2 - len „**Predmet prevodu**“).

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom menené, zostávajú nezmenené a v platnosti.

ČLÁNOK II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok je vypracovaný v 5 rovnopisoch – 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor ako príloha k návrhu na vklad vlastníckeho práva, 2 rovnopisy sú určené pre predávajúceho a 1 rovnopis je určený pre kupujúceho.
2. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.
3. Účastníci Dodatku vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, všetkým jeho ustanoveniam rozumejú, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a tento Dodatok uzatvorili slobodne a vážne bez nátlaku, na znak čoho tento Dodatok bez výhrad podpísali.

V Trnave dňa 09.02.2026

Predávajúci:

Kupujúci

.....
Obec Trstín
Ing. Peter Hlávek
Starosta
v zast. Mgr. Juraj Horváth
(osvedčený podpis)

.....
lipa development s.r.o.
Michal Tureček
konateľ
v zast. Mgr. Juraj Horváth