

Z m l u v a

O dočasnom užívaní pozemku

Prenajímateľ: Obec Trstín
Zastúpený starostom obce p. Petrom Hlávkom
IČO: 00313122
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Trnava
IBAN: SK 43 0200 0000 0000 0852 4212

Nájomca: T-PRESS, s.r.o.
Vajanského 18, 917 01 Trnava
Zastúpená konateľkou spoločnosti RNDr. Ľubicou Bačovou
IČO: 34 129 961
DIČ: 20 20 393 914
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN: SK38 1100 0000 0026 2723 1143

U z a v r e l i
zmluvu o dočasnom užívaní pozemku – majetku obce.

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ dáva do nájmu nájomcovi T-PRESS, s.r.o., Trnava, pozemok zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 1400, parc. č. 661/1, kat. územie Trstín, na umiestnenie novinového stánku vo výmere 9 m².

II.

Účel nájmu

Obec Trstín prenecháva pozemok nájomcovi za účelom umiestnenia novinového stánku.

III.

Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu 5 (päť) rokov od 01.07.2023 do 30.6.2028.

IV.

Výška a splatnosť nájomného

Nájomné za pozemok sa dojednáva dohodou vo výške 200,- (dvesto) € ročne.
Splatnosť nájomného je vždy štvrtročne na účet prenajímateľa vo výške 50,- € nasledovne:

Za I. štvrťrok	do 10.01.
Za II. štvrťrok	do 10.04.
Za III. štvrťrok	do 10.07.
Za IV. štvrťrok	do 10.10.

V. Podmienky nájmu

Nájomca je povinný:

- udržiavať okolie stánku v čistote
- nesmie bez povolenia Obce Trstín prevádzať žiadne stavebné úpravy

VI. Záverečné ustanovenie

Nájomná zmluva končí dňom 30.6.2028.

Výpovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

V prípade ukončenia tohto zmluvného vzťahu nájomca nebude požadovať úhradu nákladov spojených s úpravami pozemku.

Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom 1 exemplár obdrží nájomca a 1 exemplár prenajímateľ.

V Trstíne
dňa:

V Trnave
dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Peter Hlávek
starostka obce

.....
RNDr. Ľubica Bačová
konateľka spoločnosti